



ORIGINALE

**COMUNE DI MONTEPERTOLI**  
(Città Metropolitana di Firenze)

**DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE**

Numero **302** Del **16 dicembre 2021**

**OGGETTO IMPOSTA DI SOGGIORNO – ART.4 D.LGS N.23/2011 ED ART.4  
D.L.50/2017 CONVERTITO IN L.96/2017 – APPROVAZIONE TARIFFE  
ANNO 2022**

L'anno duemilaventuno, addì sedici del mese di Dicembre alle ore 15:00, nel Palazzo Comunale, convocata nei modi di legge, si è riunita la Giunta Comunale.

Alla discussione del presente punto all'ordine del giorno, risultano presenti gli assessori contrassegnati:

<b><u>Cognome e Nome</u></b>	<b><u>Qualifica</u></b>	<b><u>Presenza</u></b>
MUGNAINI ALESSIO	Sindaco	Pres
PIERINI MARCO	Assessore	Pres
DI LORENZO DANIELA	Assessore	Pres
DE TOFFOLI ALESSANDRA	Assessore	Ass
VIGNOZZI PAOLO	Assessore	Pres

**Presenti: 4**

**Assenti: 1**

Presiede la Giunta Alessio Mugnaini, in qualità di Sindaco.  
Partecipa alla seduta Stefano Salani in qualità di Il Segretario.

## LA GIUNTA COMUNALE

**Visto** l'art. 4 del D.Lgs. 23/2011, in base al quale i Comuni capoluogo di provincia, le unioni di comuni, nonché i comuni inclusi negli elenchi regionali delle località turistiche o città d'arte, possono istituire l'imposta di soggiorno a carico di coloro che alloggiano nelle strutture ricettive situate sul proprio territorio, da applicare secondo criterio di gradualità in proporzione al prezzo, sino a 5 euro per notte di soggiorno, nonché disporre ulteriori modalità applicative del tributo con proprio regolamento da adottare ai sensi art. 52 D.Lgs n. 446/97;

**Richiamato** il vigente regolamento che istituisce e disciplina l'imposta di soggiorno ai sensi del suddetto art. 4 D.Lgs 23/2011, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 25 del 30/03/2012 e successivamente modificato con deliberazioni del Consiglio Comunale n. 75 del 29/11/2017, n. 17 del 28/03/2019, n. 110 del 19/12/2019 e n. 105 del 21/12/2020;

**Richiamata** integralmente direttiva della Giunta Municipale n. 12 dell'11/11/2021 in merito all'incremento delle aliquote IMU e delle tariffe del Canone unico patrimoniale, del Canone unico mercatale e dell'Imposta di soggiorno per l'anno 2022;

**Ritenuto**, per quanto sopra e allo scopo di adeguare e coordinare l'impianto tariffario a livelli più diffusi, di approvare per il 2022 le seguenti tariffe dell'imposta di soggiorno, riassunte come segue:

TIPOLOGIA	TARIFFA €
HOTEL 5*	3,5
HOTEL 4*	2
HOTEL 3*	2
HOTEL 2*	1
HOTEL 1*	1
RTA	2,5
CAMPEGGI 1,2,3,4*	1
AGRICAMPEGGI	0,5
OSTELLI	0,5
CASE PER FERIE	0,5
AFFITTACAMERE PROFESSIONALI	2
AFFITTACAMERE NON PROFESSIONALI	1,5
CASE VACANZE	2
RESIDENZE D'EPOCA	1
RESIDENCE 2,3,4*	2
AGRITURISMO 1,2,3 spighe	2

LOCAZIONI BREVI	1,5
LOCAZIONI BREVI E STRUTTURE EXTRA-ALBERGHIERE IN CASO DI INCASSO DIRETTO DA GESTORI DI PORTALI TELEMATICI E/O PORTALI ON LINE	1

**Viste** la delibera della Giunta Comunale n. 79 del 05/04/2012 e n. 129 dell'11/04/2019 di approvazione delle tariffe dell'imposta di soggiorno;

**Dato atto** che ai sensi del suddetto art. 4 del D.Lgs. 23/2011 il gettito derivante dall'imposta di soggiorno è destinato a finanziare interventi in materia di turismo, ivi compresi quelli a sostegno delle strutture ricettive, nonché interventi di manutenzione, fruizione e recupero dei beni culturali ed ambientali locali, nonché dei relativi servizi pubblici locali;

**Richiamato** l'art. 4 del vigente regolamento che dispone al comma 5 che *“Le tariffe dell'imposta sono stabilite dalla Giunta Comunale con apposita deliberazione ai sensi dell'art. 42, comma 2, lettera f, del D.Lgs 18.8.2000 n. 267 e successive modificazioni, comunque entro la misura massima stabilita dalla legge, previo parere consultivo dell'Osservatorio Turistico di Destinazione e delle Associazioni di Categoria”;*

**Preso atto:**

- che l'art. 8 *“Osservatorio turistico di destinazione (OTD)”* della Legge R.T. n. 86 del 20 dicembre 2016 Testo Unico del Sistema turistico regionale stabilisce che l'Osservatorio Turistico di destinazione svolge attività di monitoraggio e misurazione esclusivamente a livello di ambito territoriale;
- che con la deliberazione n. 78 del 06/11/2018 della Giunta dell'Unione dei Comuni Circondario Empolese-Valdelsa è stato costituito l'Osservatorio turistico di destinazione dell'ambito territoriale Empolese Valdelsa a norma degli artt n.7 e n.8 del Testo unico del sistema turistico regionale (L.R.T. n. 86/2016), competente per attività di confronto e misurazione in merito ai fenomeni collegati al turismo svolta esclusivamente a livello di ambito territoriale del Circondario, e che quindi non ha le funzioni di emissione dei pareri consultivi su atti dei singoli comuni facenti parte dell'Unione;

**Dato atto** che pertanto - in applicazione di quanto disposto dall'art. 4 comma 5 del sopra citato Regolamento Comunale che disciplina l'imposta di soggiorno e tenuto conto di quanto specificato nel periodo precedente - ai fini delle presenti modifiche tariffarie si è provveduto al consulto delle Associazioni di Categoria mediante prot. 30612 del 15/12/2021;

**Visti:**

- l'art. 13, comma 15, del decreto-legge 6 dicembre 2011, n. 201 convertito dalla legge 22 dicembre 2011, n. 214, che dispone che a decorrere dall'anno di imposta 2020, tutte le delibere regolamentari e tariffarie relative alle entrate tributarie dei Comuni sono inviate al Ministero dell'economia e delle finanze - Dipartimento delle finanze, esclusivamente per via telematica, mediante inserimento del testo delle stesse nell'apposita sezione del portale del federalismo fiscale, per la pubblicazione nel sito informatico di cui all'articolo 1, comma 3, del decreto legislativo 28 settembre 1998, n. 360;
- l'art. 13, comma 15-quater, del decreto-legge 6 dicembre 2011, n. 201, che dispone che a decorrere dall'anno di imposta 2020, i regolamenti e le delibere di

approvazione delle tariffe relativi all'imposta di soggiorno, di cui all'art. 4 del decreto legislativo 14 marzo 2011, n. 23, hanno effetto dal primo giorno del secondo mese successivo a quello della loro pubblicazione effettuata ai sensi dell'art. 13, comma 15, del medesimo decreto-legge;

- il Decreto 20 luglio 2021 del Ministro dell'economia e delle finanze di concerto con il Ministro dell'interno recante *“Approvazione delle specifiche tecniche del formato elettronico per l'invio telematico delle delibere regolamentari e tariffarie relative alle entrate dei comuni, delle province e delle città metropolitane”*;
- la risoluzione n. 7/DF/2021 con la quale il Ministero ha chiarito che l'obbligo di trasmettere le delibere e i regolamenti nel formato elettronico definito dal Decreto 20 luglio 2021 sopra citato deve ritenersi vigente a decorrere dall'anno d'imposta 2022, vale a dire con riferimento agli atti adottati dagli enti locali per le annualità dal 2022 in poi;

**Dato atto** che le modifiche di cui al presente atto avranno decorrenza dal primo giorno del secondo mese successivo a quello della loro pubblicazione a cura del Ministero dell'economia e delle finanze, ai sensi dell'art. 13, comma 15, del decreto-legge n. 201 del 2011, ed in ossequio alle disposizioni di cui all'art.3 comma 2 della L. 212/2000 (Statuto del contribuente);

**Tenuto conto** che per quanto non specificamente ed espressamente previsto dall'allegato regolamento si rinvia alle norme legislative inerenti l'imposta di soggiorno ed alla Legge 27 luglio 2000 n. 212 “Statuto dei diritti del contribuente”, oltre che a tutte le successive modificazioni ed integrazioni della normativa regolanti la specifica materia;

**Visti:**

- gli articoli 42 comma 2 lett. f) e 48 comma 2 del D.Lgs. 267/00 in materia di deliberazioni tariffarie;
- gli articoli 52 del D.Lgs.446/97 e art.7 del D.Lgs.267/2000 in tema di potestà Regolamentare del Comune;
- l'art.4 del D.Lgs. 23/2011;
- l'art.4 del D.L.50/2017, così come modificato in sede di conversione dalla L. 21/06/2017 n.96;

**Dato atto** che il contenuto del presente atto comporta riflessi sulla situazione economico-finanziaria dell'ente di cui è stato tenuto conto nel bilancio di previsione 2022-2024 in corso di approvazione;

**Preso atto** ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs. 18 Agosto 2000, n. 267, così come modificato dal D.L. 174/2012, dei pareri favorevoli in ordine alla regolarità tecnica e contabile espressi dal Responsabile del servizio finanziario;

Con voti favorevoli ed unanimi espressi nelle forme di legge

**DELIBERA**

1. **Di dare atto** che le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto.
2. **Di approvare** per le motivazioni espresse in narrativa le seguenti tariffe dell'imposta di soggiorno per l'anno 2022:

<b>TIPOLOGIA</b>	<b>TARIFFA €</b>
HOTEL 5*	3,5
HOTEL 4*	2
HOTEL 3*	2
HOTEL 2*	1
HOTEL 1*	1
RTA	2,5
CAMPEGGI 1,2,3,4*	1
AGRICAMPEGGI	0,5
OSTELLI	0,5
CASE PER FERIE	0,5
AFFITTACAMERE PROFESSIONALI	2
AFFITTACAMERE NON PROFESSIONALI	1,5
CASE VACANZE	2
RESIDENZE D'EPOCA	1
RESIDENCE 2,3,4*	2
AGRITURISMO 1,2,3 spighe	2
LOCAZIONI BREVI	1,5
LOCAZIONI BREVI E STRUTTURE EXTRA-ALBERGHIERE IN CASO DI INCASSO DIRETTO DA GESTORI DI PORTALI TELEMATICI E/O PORTALI ON LINE	1

3. Di provvedere alla pubblicazione della presente deliberazione per il tramite del portale [www.portalefederalismofiscale.gov.it](http://www.portalefederalismofiscale.gov.it) del Ministero dell'Economia e delle Finanze, nei termini previsti dall'art. 13 comma 15, del D.L. n. 201/2011, convertito con modificazioni dalla Legge 22 dicembre 2011, n. 214 e s.m.i;
4. Di dare atto che ai sensi dell'art. 13, comma 15-quater, del decreto-legge 6 dicembre 2011, n. 201, la presente deliberazione di approvazione delle tariffe avrà effetto dal primo giorno del secondo mese successivo a quello della loro pubblicazione effettuata ai sensi dell'art. 13, comma 15, del medesimo decreto-legge.

Con separata votazione e voti favorevoli ed unanimi espressi nelle forme di legge

DICHIARA

la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4 del D.Lgs 267/2000, stante la necessità di procedere alla pubblicazione della tariffa.

Il presente verbale è stato approvato e qui di seguito sottoscritto:

**Sindaco**

Alessio Mugnaini

**Il Segretario**

Stefano Salani

*Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale costituisce originale dell'Atto; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet del Comune di Montespertoli per il periodo della pubblicazione.*