

IMPOSTA DI SOGGIORNO: PRESENTAZIONE DELLA DICHIARAZIONE ANNUALE

Dal 7 giugno 2022 l’Agenzia delle Entrate ha attivato i canali di compilazione e trasmissione della dichiarazione annuale relativa all’ IMPOSTA DI SOGGIORNO

In sintesi ci sono due possibilità:

- Trasmissione mediante ENTRATEL, sistema in uso solamente ai soggetti abilitati (principalmente commercialisti, CAF e intermediari fiscali), che richiede il download del sistema software presente nel desktop telematico dell’Agenzia. Si tratta di un modulo di controllo (versione 1.0.0).
- Accesso all’area riservata dell’Agenzia mediante il proprio SPID dove è stata aggiunta (dal 7 giugno) la possibilità di compilare la dichiarazione in piena autonomia, struttura per struttura.

A chi spetta la presentazione della dichiarazione?

- Al gestore della struttura ricettiva, identificato nelle istruzioni ministeriali in colui che deve effettuare le comunicazioni ai sensi dell’art. 109 del R.D. 18 giugno 1931, n. 773, relativo al T.U. delle leggi sulla pubblica sicurezza il quale stabilisce che i “gestori di esercizi alberghieri e di altre strutture ricettive, comprese quelle che forniscono alloggio in tende, roulotte, nonché i proprietari o gestori di case e di appartamenti per vacanze e gli affittacamere, ivi compresi i gestori di strutture di accoglienza non convenzionali, ad eccezione dei rifugi alpini inclusi in apposito elenco istituito dalla regione o dalla provincia autonoma, possono dare alloggio esclusivamente a persone munite della carta d’identità o di altro documento idoneo ad attestarne l’identità secondo le norme vigenti”.
- Al mediatore della locazione. A questo proposito si richiama espressamente quanto stabilito dal comma 5-ter dell’art. 4 del D. L. n. 50 del 2017 (disciplina LOCAZIONI BREVI), il quale prevede espressamente che il soggetto che incassa il canone o il corrispettivo, ovvero che interviene nel pagamento dei predetti canoni o corrispettivi, è responsabile della presentazione della dichiarazione.

Di seguito una breve guida per la presentazione mediante l’area riservata

- Accedere all’area riservata <https://www.agenziaentrate.gov.it/portale/area-riservata> e cliccare Servizi
- Scegliere dichiarazioni (cliccare la tendina e selezionare dichiarazione telematica dell’imposta di soggiorno) e leggere l’informativa obbligatoria e accettare
- Cliccare DICHIARAZIONE
- Iniziare la compilazione percorrendo le fasi (Campo progressivo modulo impostare sempre ad 1)

I dati forniti all’Agenzia delle Entrate verranno trattati per consentire l’acquisizione, la memorizzazione della dichiarazione e la messa a disposizione della stessa al Comune.

Entro il 30 giugno 2022 devono essere presentate le dichiarazioni delle presenze e dei versamenti per l’anno 2020 e 2021 mediante la compilazione di due dichiarazioni, una per anno.

LINK DI COLLEGAMENTO A MODELLO E ISTRUZIONI

ATTENZIONE. NEL PORTALE DI GESTIONE DELL’IMPOSTA DI SOGGIORNO TOURIST TAX (SEZIONE RENDICONTAZIONE) E’ POSSIBILE SCARICARE UN MODULO “DICHIARAZIONE I.D.S.” CON I DATI COMUNICATI NEGLI ANNI 2020 E 2021, RAGGRUPPATI PER TRIMESTRE. IL DOCUMENTO E’ UN AUSILIO ALLA COMPILAZIONE DELLA DICHIARAZIONE TELEMATICA PER L’AGENZIA DELLE ENTRATE.

UFFICIO TRIBUTI